

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΙΟΥΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 572

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 215549 (1)

Μερική άρση αναδάσωσης από τμήμα συνολικού εμβαδού 52,50 στρεμ. στη θέση Αγ. Σύλλα Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του άρθρ. 44 Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

2) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας άρθρ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 περί αναδασωτέων εκτάσεων.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1232/82.

4) Την 80236/20.1.86 ομόφωνη αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας έγκρισης ειδικής επέμβασης σε καμένο δάσος με σκοπό την διάνοιξη δρόμου παράκαμψης Καβάλας.

5) Την 136789/1670/18.12.1947 απόφαση Υπουργού Γεωργίας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1/2.1.48 ΤΒ με την οποία χηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 3.200 στρεμ. στη θέση Αγ. Σύλλα Καβάλας.

6) Την 20682/14.7.56 απόφασή μας που δημοσιεύθηκε στο (ΦΕΚ 146/24.7.56) και με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 3.200 στρεμμάτων στη θέση Αγ. Σύλλα Καβάλας.

7) Το γεγονός ότι δεν υπάρχει άλλη μη δασική έκταση χορτολιβαδική για την κατασκευή εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων.

8) Την 220874/12.2.86 αναφορά του Δασαρχείου Καβάλας, αποφασίζουμε:

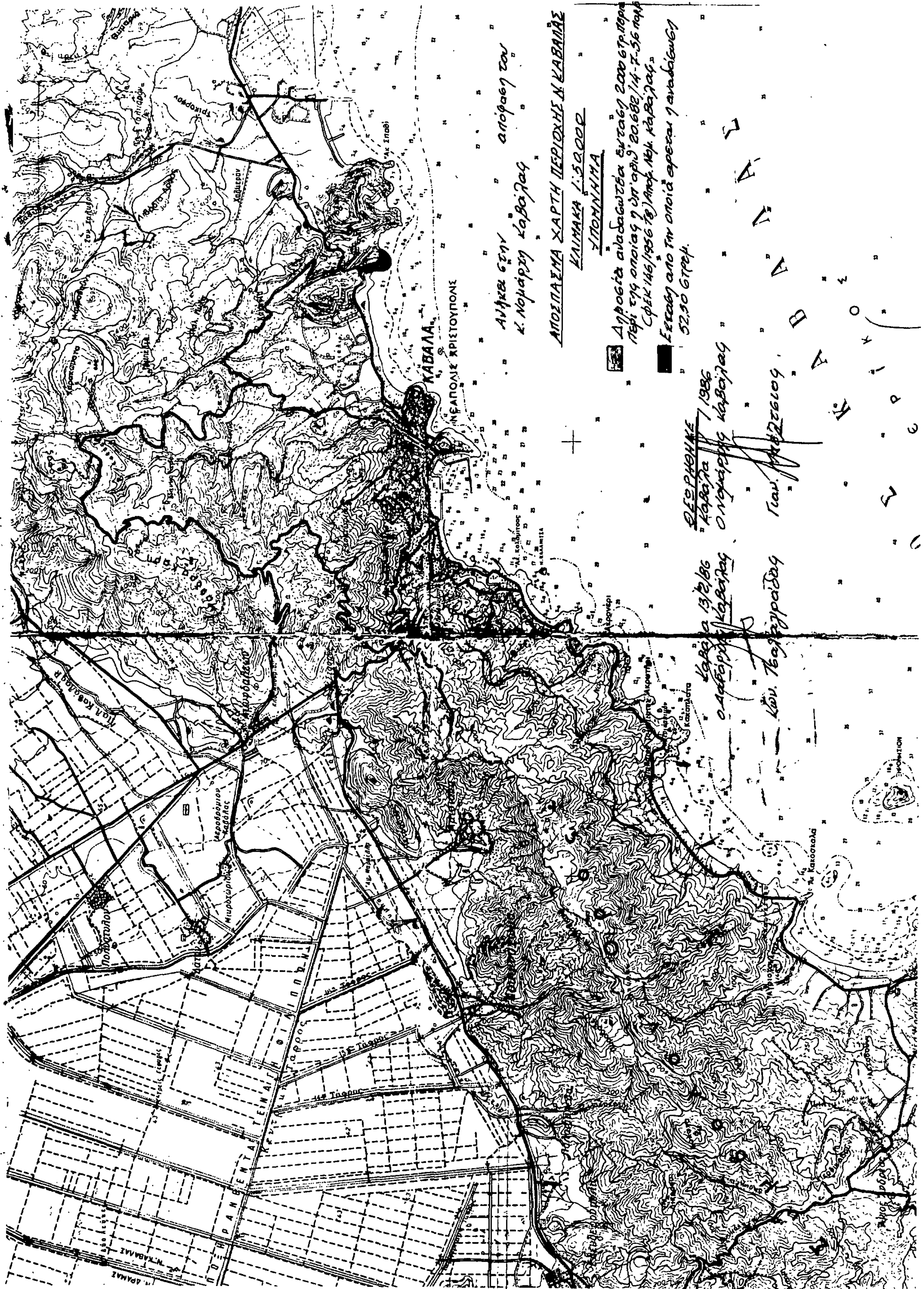
Αίρουμε, με αριθμό 20682/14.7.56 απόφασής μας χηρυχθείσα αναδάσωση μερικώς και για έκταση 52,50 στρεμμάτων δηλαδή για όση θα καταλάβουν οι εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων, όπως ορίζονται αυτά στο προσηρτημένο διάγραμμα κλίμακα 1:5.000 του Δασαρχείου Καβάλας θεωρημένο από μας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφαση που χηρύχθηκε αναδασωτέα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ


Ανήκει στην απόφαση του κ. Νομάρχη Καβάλας
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Κ.ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΒΑΛΑ
ΝΕΑΠΟΛΙΣ ΧΡΙΣΤΟΥΠΟΛΙΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καβάλα / /1986
Ο Νομάρχης Καβάλας

Αριθ. 293 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 95,120 στρεμμάτων στη θέση Παπαδίτσα περιφέρειας της Κοινότητας Γουβών Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την πρόταση του Δασαρχείου Μολάων αριθμ, 452/20.2.1986, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης των ειδών πρίνου, σχίνου, κουμαριάς, ασπαλάθου, ερείκης κ.λ.π. που καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση από 30 Σεπτεμβρίου 1982 μέχρι 17 Φεβρουαρίου 1986 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενενήντα πέντε στρεμμάτων και εκατόν είκοσι τετραγωνικών μέτρων (95,120) στρεμμάτων κατηγορίας παρ. 1 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση Παπαδίτσα περιφέρειας Κοινότητας Γουβών.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 2, 3, 4, 5, 8, 15, 14, 13, 16 έως 35, 9, 10, 11, 2-22, 36, 37, 38, 39, 22-40, 41, 42, 43, 40-41, 44, 52, μέχρι 65, 48, 49, 50, 51, 41-11, 68, 69, 70, 11 και έχει όρια:

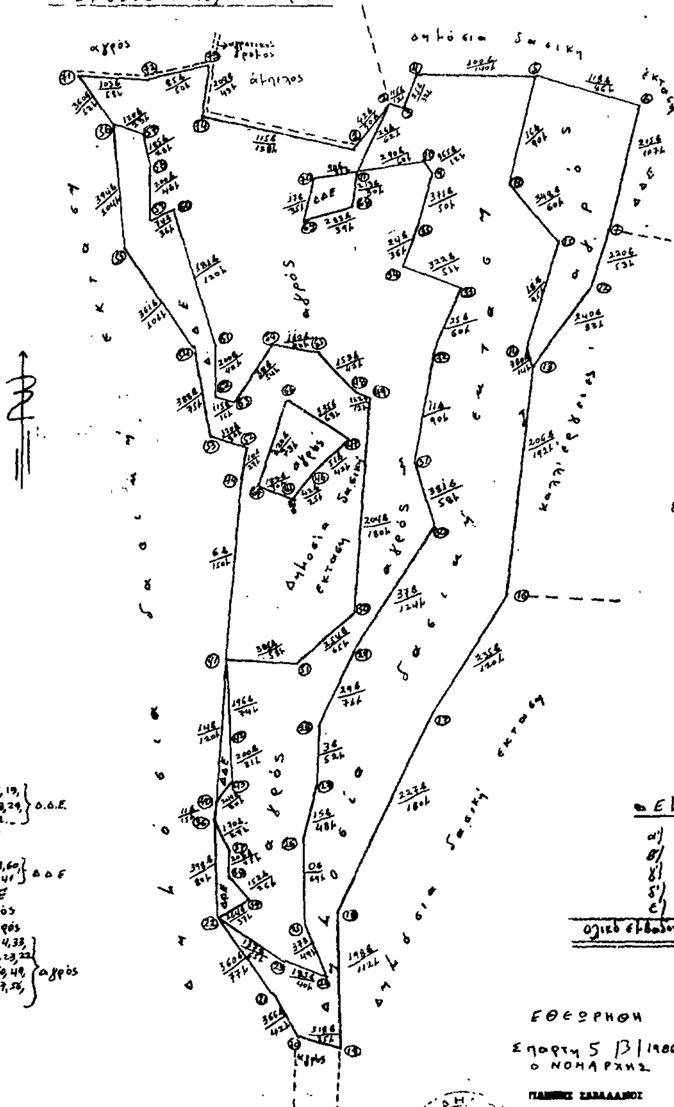
Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και εν μέρει καλλιέργειες.
Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.
Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και αμαξιτό αγροτικό δρόμο.
Νότια: Δημόσια δασική έκταση και εν μέρει καλλιέργειες.

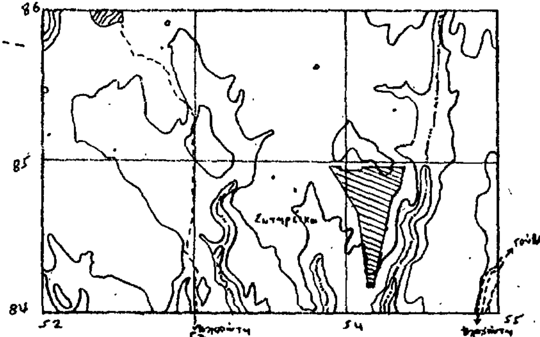
Εξαιρούμε της αναδασώσεως τις καλλιεργούμενες εκτάσεις που περιβάλλονται από τις Δημόσιες δασικές όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής.

Ορίζουμε:
α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.
β) Η απόφαση αυτή: να ισχύσει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 5 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ





ΕΜΒΑΔΟΝ:
α) 64,500 στρ
β) 0,930 στρ
γ) 1,090 στρ
δ) 27,600 στρ
ε) 1,000 στρ
Ολικό εμβαδόν 95,120 στρ Δ.Δ.Ε.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σπάρτη 5/3/1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Μολάοι 20/2/1986
ο Δασάρχης
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΛΑΜΠΟΥΣΗΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

Μολάοι 17/2/1986
ο συντάξας
Ματάς Μποτος
Τεχν. Δασοπονίας

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αθαν. Παπαζαφειρόπουλος
Τεχν. Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οιχ. 1263 (3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Αγιο Στέφανο της Κοινότητας Αγίου Στεφάνουε επαρχίας Σητείας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5. 1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τούς προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
5. Την υπ' αριθμ. 7/23.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.
6. Τις υπ' αριθμ. 32/26.8.85 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίο Στεφάνου αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσομε τον οικισμό α) Άγιο Στέφανο στην κατηγορία των ενδιαφερόντων στασίμων, μεσαίων οικισμών.
2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγίου Στεφάνου της Κοινότητας Αγίου Στεφάνου του Νομού Λασιθίου με στοιχεία 1-21 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπεται από το Π. Δ. Φ.Ε.Κ 181Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό: Άγιο Στέφανο της Κοινότητας Αγίου Στεφάνου. αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.
2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4. 1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό Άγιο Στέφανο της Κοινότητας Αγίου Στεφάνου που κατατάσσεται στην κατηγορία των ενδιαφερόντων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

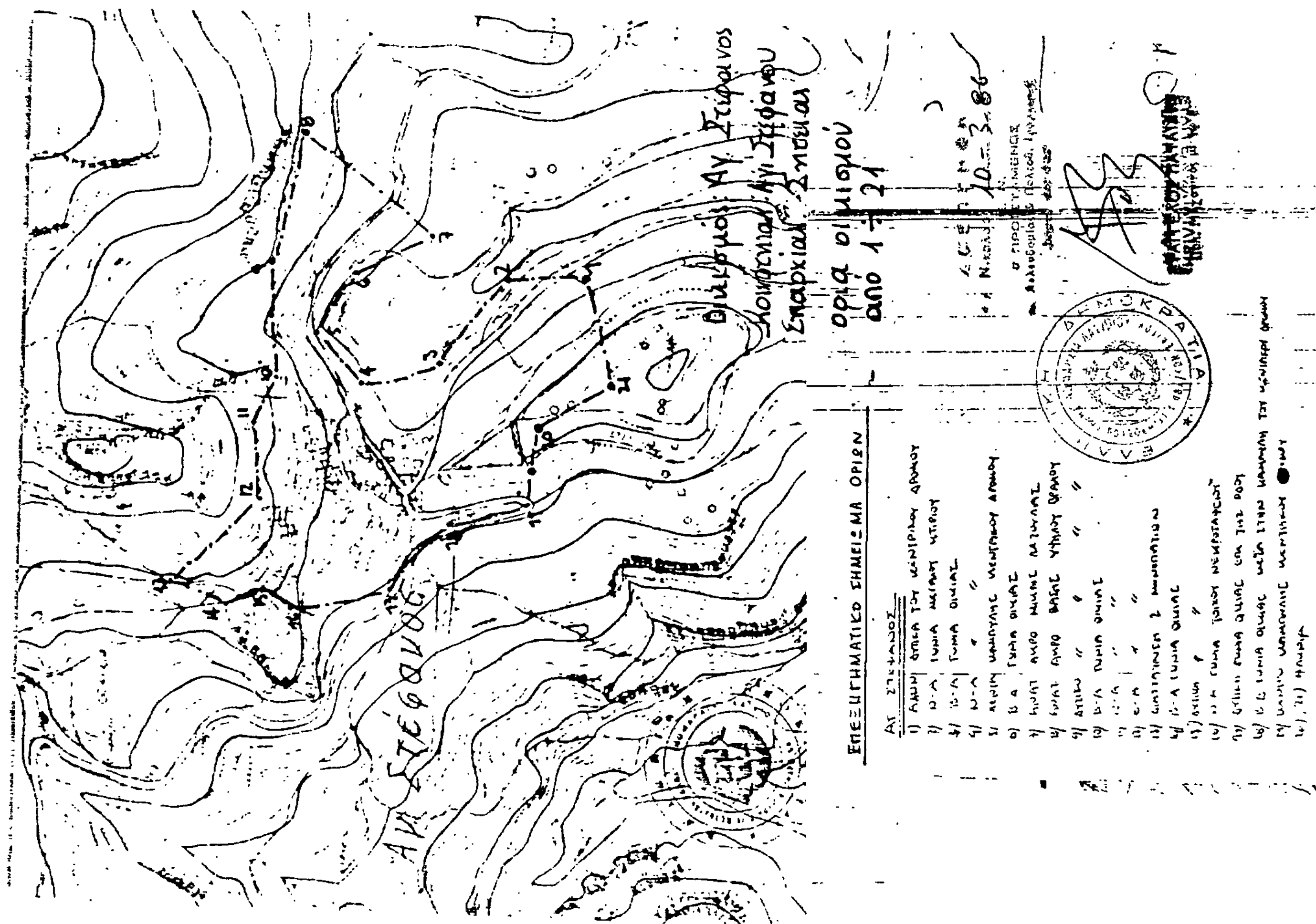
β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (Φ.Ε.Κ 181Δ/3.5.1985.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. οιχ. 1260 (4)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Πάνω Πινές, Κάτω Πινές της Κοινότητας Ελούντας της επαρχίας Μιραμπέλλου τού Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τούς προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ. Χ. Ο. Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 8/23.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Τις υπ' αριθμ. 50/11.8.85, 50/11.8.85 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελούντας, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσομε τους οικισμούς α) Πάνω Πινές στην κατηγορία των ενδιαφερόντων στασίμων, μικρών οικισμών β) Κάτω Πινές στην κατηγορία των Αδιάφορων στασίμων μικρών οικισμών.

2. Καθορίζομε τα όρια των οικισμών Πάνω Πινές, Κάτω Πινές της Κοινότητας Ελούντας της επαρχίας Μιρ/λου του Νομού Λασιθίου με στοιχεία 1-21 (κοινά) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζομε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: Πάνω Πινές Κάτω Πινές της Κοινότητας Ελούντας αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό Α) Πάνω Πινές που κατατάσεται στην κατηγορία των ενδιαφερόντων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Β) Κάτω Πινές που κατατάσσεται στην κατηγορία των αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

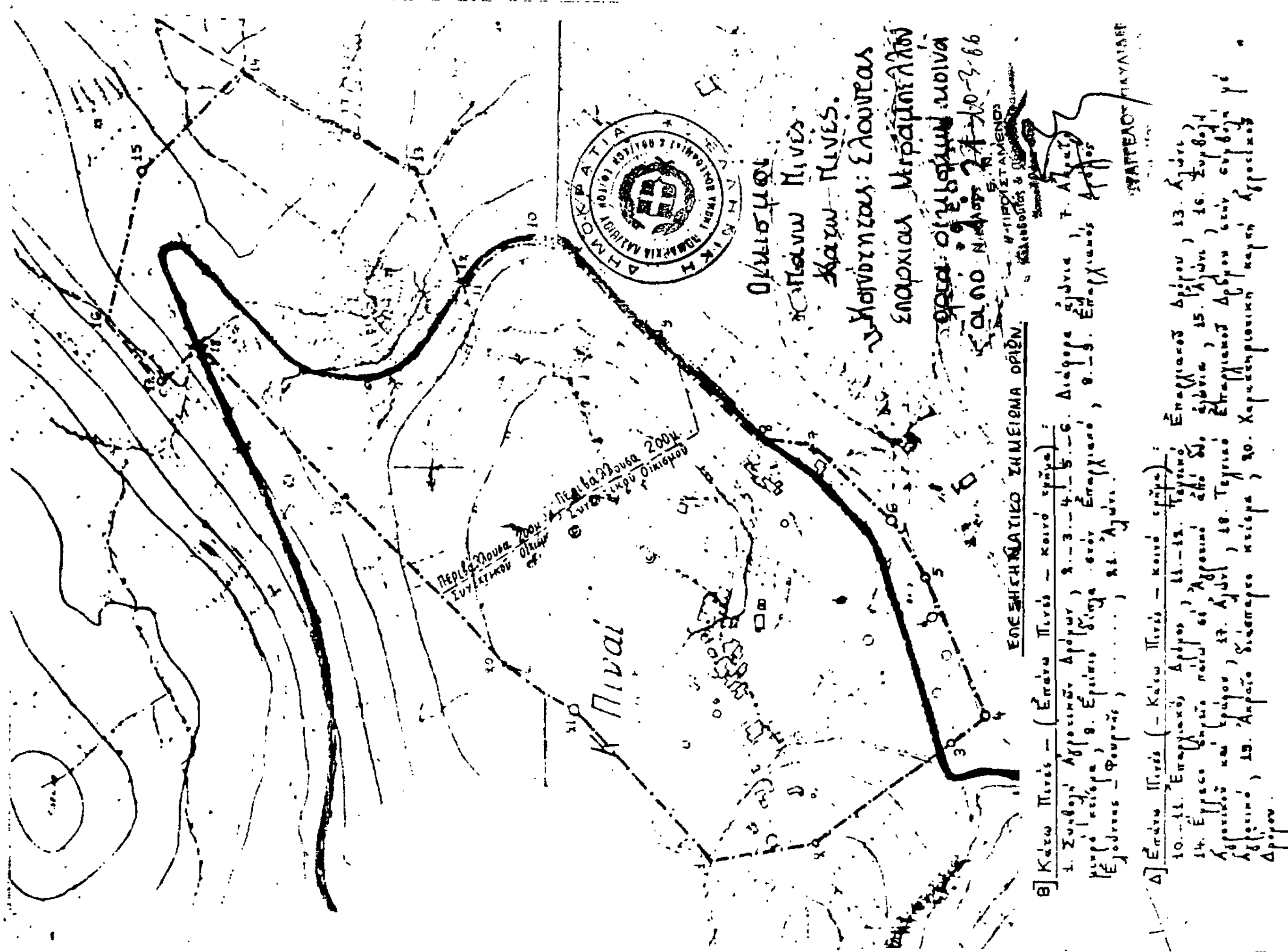
β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. οικ. 1261 (5)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Ζούρβα της Κοινότητος Λατσίδας της Κοινότητας Μιραμπέλου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τούς προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ. Χ. Ο. Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 10/23.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Τις υπ' αριθμ. 8/15.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίο Λατσίδας, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσομε τον οικισμό Ζούρβα στην κατηγορία των Αδιάφορων στασίμων μικρών οικισμών.

2. Καθορίζομε τα όρια του οικισμού Ζούρβα της Κοινότητας Λατσίδας της επαρχίας Μιρ/λου του Νομού Λασιθίου με στοιχεία 1-8 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.1985 και για τον οικισμό Ζούρβα της Κοινότητας Λατσίδας της επαρχίας Μιρ/λου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό Ζούρβα κατατάσσεται στην κατηγορία των Αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

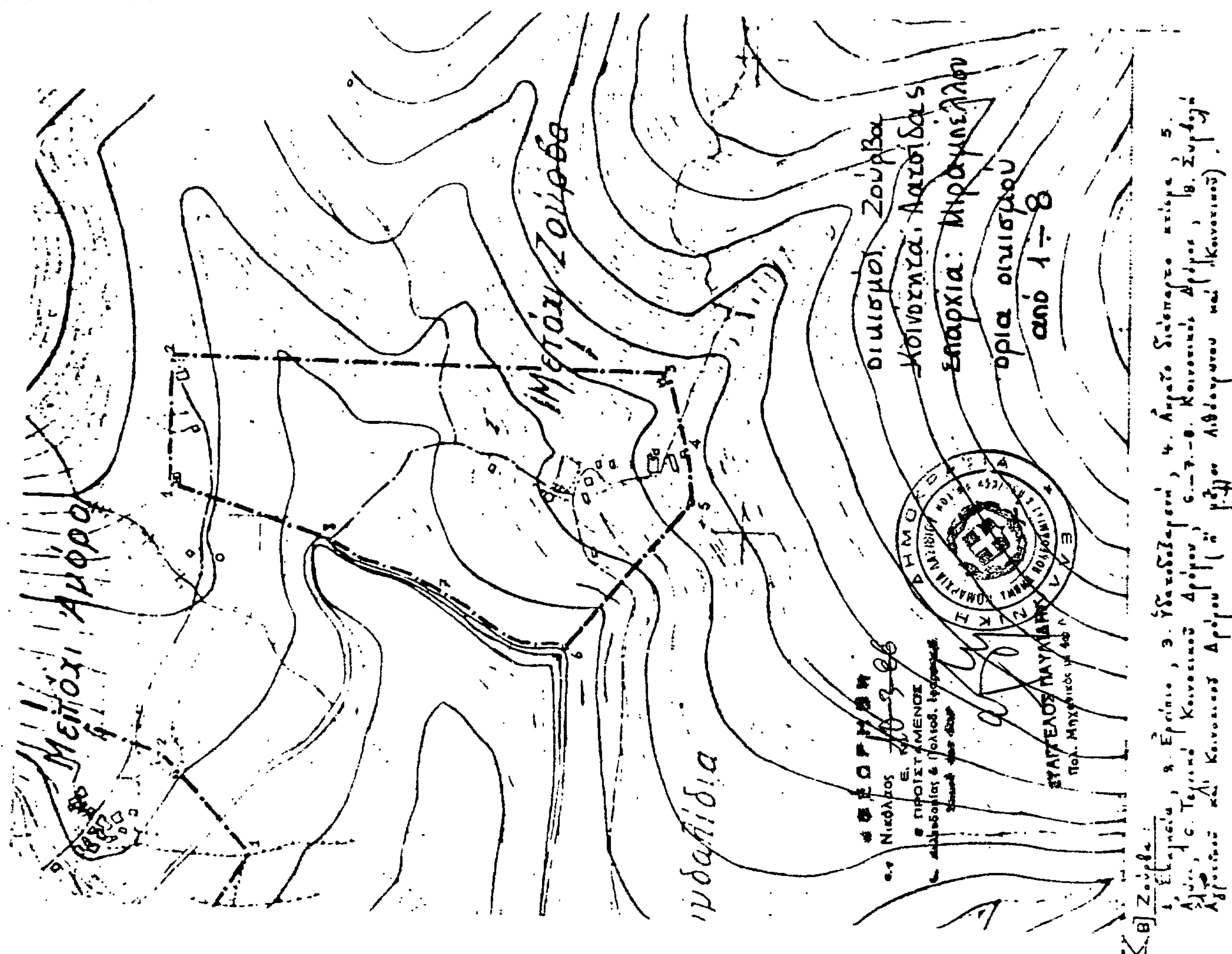
3. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985]Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγ. Νικόλαος, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. οικ. 1259 (6)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης στους Οικισμούς Χουμεριάκο, Άγιο Κων/νο της Κοινότητας Χουμεριάκου της επαρχίας Μερ/λου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5. 1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τούς προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ. Χ. Ο. Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 9/23.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 23/24.8.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χουμεριάκου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσομε τον οικισμό α) Χουμεριάκο στην κατηγορία των ενδιαφερόντων στασίμων μεσαίων οικισμών β) Άγιο Κων/νο στην κατηγορία των Αδιάφορων στασίμων μικρών οικισμών.

2. Καθορίζομε τα όρια των οικισμών Χουμεριάκο Άγιο Κων/νο της Κοινότητας Χουμεριάκου του Νομού Λασιθίου με στοιχεία 1-23 1-9 αντίστοιχα όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.1985 και για τους οικισμούς Χουμεριάκο, Άγιο Κων/νο της Κοινότητας Χουμεριάκου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό Α) Χουμεριάκο που κατατάσσεται στην κατηγορία των ενδιαφερόντων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Β. Άγιο Κων/νο που κατατάσεται στην κατηγορία των Αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

3. β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγ. Νικόλαος, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

